

山东金秋阳光养老服务有限公司金秋阳光医院空气能采购 及安装项目竞争性谈判公告

山东金秋阳光养老服务有限公司金秋阳光医院空气能采购及安装项目已具备竞争性谈判条件，现对该项目进行竞争性谈判，择优选定承包单位。

一、项目概况与竞争性谈判范围：

- 1、项目名称：金秋阳光养老产业园护理楼项目。
- 2、竞争性谈判范围：金秋阳光医院空气能采购及安装工程。
- 3、项目建设地点：临沂市河东区。
- 4、设计及调试周期（或工期）：
 - 1.计划工期：制作 45 天，设备进度以甲方书面通知进场为准，15 天安装完成；
 - 2.工期为日历天数，包括节假日、阴雨天、政府管制等不利因素；
 - 3.施工期间必须积极配合甲方的开盘、开放、入伙工作，如有必要须配合抢工。工期进度未达到甲方要求的，按合同相关约定进行处罚详见竞争性谈判文件。
- 5、资金来源：企业自筹。
- 6、招标方式：竞争性谈判。

二、投标人资格要求：

- 1、投标人须具有独立企业法人资格，经营范围包含空气能设备销售及安装。
- 2、具有良好的信誉和近 3 年项目业绩。
- 3、提供授权委托书、公司营业执照、资质、证书等。

三、资格审查办法：

本项目对投标申请人的资格审查采用资格预审/合格制方式，只有资格审查合格的投标申请人才有可能获取竞争性谈判文件。

四、预审需要递交的资料：

- 1、公司营业执照。
- 2、资质证书：建筑机电安装工程专业承包叁级资质。
- 3、开户许可证或开票信息。
- 4、授权委托书。
- 5、近三年相关业绩证明及合同扫描件。
- 6、授权人及主要管理人员近六个月社保证明。

五、资格预审及竞争性谈判文件获取时间

资格预审时间为 2023 年 11 月 20 日至 2023 年 11 月 30 日下午 16 点前，预审通过的单位准予发放竞争性谈判文件；竞争性谈判文件发放截止时间 2023 年 12 月 2 日下午 17 点。

注：预审时，请将以上资料的**复印件加盖公司公章**后，以 **PDF 扫描件**的形式发送至招标办邮箱（**发送时需备注：项目名称、公司名称、联系人、电话及接收文件的邮箱**），预审通过后，待预审时间截止统一发送竞争性谈判文件。

以上预审资料的原件需要竞争性谈判时携带至会议现场进行审核，如无法提供原件，将无法参加竞争性谈判。

六、联系方式及地点

招标人：山东金秋阳光养老服务有限公司

联系人：采购招标办

电 话：15053911992

邮 箱：zhaobiaoban6@163.com

日 期：2023 年 11 月 19 日